

## *Уважаемые получатели социальных услуг!*

*В учреждениях социального обслуживания края продолжаются мероприятия, проводимые в рамках Всероссийской просветительской эстафеты «Мои финансы». В настоящее время уже начался третий этап, темой которого является кредитование. Специалисты Комплексного центра обслуживания населения «Пировский» вашему вниманию очередное занятие на тему «Ответственный кредит»*

Многие пенсионеры задумываются о кредитах. Для них это возможность позволить себе больше и в разы повысить качество жизни. Многие финансовые организации лояльны по отношению к людям пенсионного и предпенсионного возраста. Они готовы идти на уступки и предлагать действительно выгодные условия для сотрудничества. Для пенсионеров предлагают кредит с низкой процентной ставкой.

Преклонный возраст - не синоним финансовой безответственности, но банки, похоже, так не думают. Почему банки отказывают пенсионерам в предоставлении кредитов?

### **Особенности кредитования пенсионеров.**

Хотя пенсионеры имеют постоянный доход в виде пенсии, банки не всегда охотно их кредитуют. Чаще всего отказы получают пенсионеры, чей возраст приближается к 75 годам, а также подающие заявки на крупные суммы с длительным сроком выплат. При подаче заявки учитываются: Возраст. Если с момента оформления потребительского кредита до полной выплаты пенсионеру исполнится более 75 лет, многие банки не одобряют кредитование. Сумма. Чаще всего банки выдают кредиты пенсионерам на небольшие суммы – около 300 тыс. руб. Ипотеку, скорее всего, не одобряют, так как предельный возраст на момент выплат – 75 лет. Доход. Чем выше пенсия, тем больше вероятность одобрения. Финансовая нагрузка. Если выплаты по кредитам превышают половину дохода пенсионера, банк с большой вероятностью откажет в кредитовании.

### **Работающие пенсионеры.**

Так как пенсионер, помимо пенсии, получает стабильный доход, вероятность одобрения выше. Тем не менее банки будут обращать внимание и на возраст. Если его посчитают критичным, кредит могут выдать, но при условии обязательного страхования, залогового имущества или поручителя.

### **Неработающие пенсионеры.**

Неработающие пенсионеры тоже могут получить кредит, но шансов на одобрение крупной суммы меньше, чем у работающих. Если требуется большой кредит, банк может выдать его под залог недвижимости или при наличии поручителя.

### **Условия для получения кредита.**

Кредиты пенсионерам выдаются на общих основаниях, отдельных требований для лиц пожилого возраста не предусмотрено. Рассмотрим условия, которые предъявляют банки к заёмщикам. Требования к заёмщику: Возраст – 18–21 год на момент оформления, 75 лет в среднем – на момент погашения кредита. Гражданин России, постоянная регистрация по месту жительства от 3–4 месяцев. Официальное трудоустройство (1–3 мес.) либо постоянный доход в виде пенсии. Ежемесячный доход – от 15 тыс. руб.

### **Хорошая кредитная история.**

Кредитная нагрузка – не более 30–50% от ежемесячного дохода. Для кредитов на крупные суммы – залоговое имущество или поручительство. Процентные ставки Единой процентной ставки по кредитам для пенсионеров, как и для остальных граждан РФ, не существует. Ставка зависит от множества факторов: чем старше заёмщик, тем выше ставка или полная стоимость кредита (ПСК); чем больше сумма, тем ниже процент; при подключении дополнительных услуг банки снижают ставку; ставка ниже, если оформить страховку; чем продолжительнее срок, тем больше переплата. Средняя ставка по кредитам колеблется в пределах 17–25%. Примерно в том же диапазоне находится и средняя ПСК. Ставки рассчитываются индивидуально для каждого заёмщика.

### **Список необходимых документов.**

Пенсионер для получения кредита должен представить банку: паспорт РФ; пенсионное удостоверение; справку из СФР за 3 последних месяца; 2-НДФЛ – если гражданин работает официально; второй документ на выбор – СНИЛС, ИНН, загранпаспорт и т. п. При подтверждении через Госуслуги банк автоматически соберёт нужные сведения. Также могут дополнительно потребоваться документы поручителя или свидетельства о праве собственности на имущество в залог.

### ***Стоит ли пенсионерам брать кредиты?***

***Ответ положительный. На пенсии также можно жить яркой жизнью. При этом важно внимательно проанализировать и в деталях изучить предложения рынка, а также объективно оценить свои возможности.***





Минфин  
России

МОИ ФИНАНСЫ

Всероссийская просветительская  
Эстафета по финансовой грамотности  
этап «Ответственный кредит:  
как он устроен»

# Что нужно знать перед тем, как взять кредит: 5 главных правил разумного заемщика



## правило 1

**Определите цель кредита**  
Действительно ли она достойна того,  
чтобы брать займ с переплатой.

## правило 2

**Оцените свои финансовые  
возможности перед сделкой**  
Комфортный платеж – не более 30% дохода  
в месяц. Для семьи – не более 50% дохода  
одного из супругов.

## правило 3

**Сравните предложения  
в разных банках**  
Обратите внимание на:

- Процент.
- Срок кредитования.
- Наличие дополнительных услуг.

## правило 4

**Выбрали банк? Изучите договор  
займа и не подписывайте, пока  
не поймете его условия**

Обратите внимание на:


- Полную стоимость кредита.
- Порядок и способы досрочного погашения.
- Наличие дополнительных услуг.
- Условия выхода в просрочку: штрафы, пени, передача коллекторам.

## правило 5

**Учитывайте форс-мажоры**  
Подумайте, что вы будете делать, если  
платить по кредиту не будет возможности.  
Вам помогут:

- Реструктуризация.
- Рефинансирование.
- Кредитные каникулы.



Здесь   
рассказываем,  
что важно знать  
ВКонтакте  
@moifinansy

Помните, что кредит – это удобный  
и полезный инструмент, только если  
им грамотно пользоваться.